



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ Nr 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473,
tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

L Ē M U M S
Nīcas novadā

2021. gada 8. februārī

Nr.37
Protokols Nr.3., pts. Nr.1.21.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Kaņieras mežs”
Nīcas pagastā, Nīcas novadā (zemes gabala un mežaudzes)
atsavināšanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšana**

Nīcas novada dome 2021.gada 11.janvāra sēdē (protokola Nr. 1) pieņēma lēmumu „Par pašvaldībai īpašumā esošo nekustamo īpašumu”.

Nīcas novada domei piederošā nekustamā īpašuma sastāvs ir sekojošs - nekustamais īpašums „Kaņieras mežs”, kadastra numurs 6478 016 0075 (kadastra apzīmējums 6478 016 0074), zemes gabals ar platību 2,93 ha. Minētajam īpašumam „Kaņieras mežs”, kadastra numurs 6478 016 0075, 28.12.2020. Zemesgrāmatā ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz Nīcas novada pašvaldības vārda - Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100 000 60 85 72.

Nīcas novada pašvaldība saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas” likuma 8.pantu 6.punktu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. 2021.gada 22.janvārī nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Interbaltija”, reģistrācijas Nr.40003518352, juridiskā adrese Martas iela 5, Rīga, Nīcas novada pašvaldībai iesniedza nekustamā īpašuma „Kaņieras mežs” kadastra Nr. 6478 016 0075 (kadastra apzīmējums 6478 016 0074) novērtējuma atskaiti, kurā tirgus vērtība tika noteikta EUR 24 300 (divdesmit četri tūkstoši trīs simti euro).

Zemes gabala lietošanas mērķis – mežsaimniecībā izmantojamā zeme (kods 0101).

Saskaņā ar Nīcas novada domes 14.04.2014. saistošo noteikumu Nr.3 „Par Nīcas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam” grafisko daļu īpašums „Kaņieras mežs”, kadastra numurs 6478 016 0075 (kadastra apzīmējums 6478 016 0074) atrodas mežu teritorijā.

Zemes gabals „Kaņieras mežs”, kadastra numurs 6478 016 0075 (kadastra apzīmējums 6478 016 0074), nav nepieciešams pašvaldību funkciju nodrošināšanai un konkrētajā gadījumā pašvaldībai nav lietderīgi saglabāt zemes gabalu pašvaldības īpašumā.

Atbilstoši „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 16.pants, nosaka, ka izsoles dalībniekiem pirms izsoles jāiesniedz nodrošinājumu 10 (desmit) procentu apmērā no izsolāmās mantas nosacītās cenas, bet atkārtotas izsoles gadījumā – no izsoles sākumcenas.

Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles norādītajā bankas kontā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 4. punkts, 3.panta 1.daļu 1.punkts, 5.panta 1.daļa, 10.panta 1.daļa, 11.panta 1.daļa, 16.pants,

DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdot par nosacītu cenu ar augšupejošu soli EUR 24 300 (divdesmit četri tūkstoši trīs simti euro).
2. Apstiprināt atsavināmā objekta – „Kaņieras mežs”, kadastra numurs 6478 016 0075 (kadastra apzīmējums 6478 016 0074), izsoles noteikumus.
3. Izsolī organizēt 2021.gada 31.martā plkst.10.00 Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā.
4. Nekustamo īpašumu var apskatīt darba dienās darba laikā plkst. 9.00-16.00 Nīcas pagastā, Nīcas novadā, iepriekš piesakoties pa tālruni 6 34 522 51.
5. Pieteikumu izsolei iesniegt līdz 2021.gada 31.martam plkst.09:00 Nīcas novada domē, Bārtas iela 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, 1.stāva 4.kabinetā.
6. Kontaktpersona: Nīcas novada domes zemes lietu speciāliste Sandra PĻAVNIECE, tālrunis 6 34 522 51; e-pasts: sandra.plavniece@nica.lv.
7. Izsoles komisiju apstiprina ar domes priekšsēdētāja izdotu rīkojumu.
8. Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.



PRIEKŠSĒDĒTĀJS

A.PETERMANIS